

CONDITII GENERALE**ALE CONTRACTULUI VANZARE – CUMPARARE SISTEME FOTOVOLTAICE LA CHEIE****1. DEFINITII**

- 1.1. **Amplasamentul** are sensul prevazut in preambulul Contractului la pct. i);
- 1.2. **Anexele** au sensul prevazut in Clauza IV.1. din Contract;
- 1.3. **Aviz tehnic de racordare** - avizul scris, valabil pentru Amplasament, care se emite de catre operatorul de retea, la cererea Cumparatorului, asupra posibilitatilor si conditiilor tehnico-economice de racordare la reseaua electrica a Amplasamentului, emis conform prevederilor Ordinului presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 1.4. **Certificat de racordare (CR)**- document emis de catre operatorul de retea in vederea punerii sub tensiune a instalatiilor electrice de la locul de consum si/sau de productie si a utilizarii retelei, care certifica indeplinirea conditiilor prevazute in avizul tehnic de racordare valabil, conform prevederilor Ordinului presedintelui Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 59/2013 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare;
- 1.5. **Conditiiile Generale** au sensul prevazut in Clauza IV.1. din Contract;
- 1.6. **Contractul** reprezinta Contractul de vanzare-cumparare sisteme fotovoltaice la cheie;
- 1.7. **Cumparatorul/Beneficiarul** reprezinta societatea identificata la Punctul 2) din Contract;
- 1.8. **Data Intrarii in Vigoare**: data prevazuta la punctul III.1 din Contract;
- 1.9. **Data Livrarii**: data la care Echipamentele sunt livrate de Vanzator Cumparatorului, la adresa Amplasamentului;
- 1.10. **Documentele de executie a Proiectului**: totalitatea documentelor rezultate sau necesare in cadrul activitatilor de livrare echipamente, proiectare, executie lucrari, teste si inspectii, respectiv controlul calitatii, in forma si structura stabilita de catre Antreprenor, ce se vor aduce la cunostinta Beneficiarului pe parcursul derularii Proiectului, in conditiile legii;
- 1.11. **Echipamentele** au sensul prevazut in Clauza I.1 din Contract si sunt detaliate in cuprinsul Anexei 1;
- 1.12. **Enel X/Vanzatorul/ Antreprenorul** reprezinta societatea identificata la Punctul 1) din Contract;
- 1.13. **Graficul de Lucrari**: totalitatea activitatilor si termenelor la care se vor indeplini de catre Vanzator in executarea Contractului si care se regasesc detaliate in Anexa 1;
- 1.14. **Legislatie/Lege**: inseamna actele normative ce formeaza legislatia/legea aplicabila din Romania;
- 1.15. **Licente**: inseamna setul de avize, licente si autorizatii de orice tip, care vor fi emise de autoritatile competente, pentru executarea obiectului prezentului Contract;
- 1.16. **Lucrari**:totalitatea lucrarilor de constructii executate de catre Antreprenor in scopul indeplinirii obiectului prezentului Contract, detaliate in Anexa 1;
- 1.17. **Materiale**: reprezinta materii prime si echipamente de orice tip, utilizate de Antreprenor pentru executarea Lucrarilor si care, prin natura Lucrarilor, devin parte integranta din sistemul fotovoltaic la cheie si nu pot fi inlaturate de Antreprenor dupa finalizarea partiala sau integrala a Lucrarilor sau a unei parti a acestora, fara a provoca distrugerea sau deteriorarea constructiei din care a devenit o dotare a sistemului fotovoltaic la cheie.
- 1.18. **Operator de distributie (OD)**– persoana juridica, titulara a unei licente de distributie, care detine, exploateaza, intretine modernizeaza si dezvolta o retea electrica de distributie;

- 1.19. **Parte/Parti:** inseamna partile contractante din prezentul Contract;
- 1.20. **Personalul Cumparatorului:** inseamna orice persoana desemnata de Cumparator in scopul executarii Contractului;
- 1.21. **Personalul Vanzatorului:** inseamna orice persoana desemnata de Vanzator in scopul executarii Contractului;
- 1.22. **Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor** - document de executie a Proiectului prin care partile stabilesc terminarea, respectiv receptia lucrarilor care fac obiectul Contractului;
- 1.23. **Proiectul:** totalitatea echipamentelor, materialelor, lucrarilor si serviciilor detaliate in cuprinsul Anexei 1, ce se vor asigura de catre Vanzator in scopul indeplinirii obiectului Contractului;
- 1.24. **Servicii:** totalitatea serviciilor de logistica, transport, proiectare, consultanta prestate de catre Antreprenor in scopul indeplinirii obiectului prezentului Contract, detaliate in Anexa 1;
- 1.25. **Sistem fotovoltaic la cheie:** Totalitatea echipamentelor, serviciilor si lucrarilor specificate in Anexa 1 ce se vor asigura de catre Antreprenor pentru a indeplini obiectul prezentului Contract.
- 1.26. **Subcontractor:** inseamna orice persoana fizica sau juridica contractata de catre Vanzator pentru a indeplini parti din obiectul Contractului;
- 1.27. **Zile:** inseamna zilele calendaristice, inclusiv zilele libere si sarbatorile legale;
- 1.28. **Zi Lucratoare:** orice zi a saptamanii, cu exceptia zilelor de Sambata, Duminica, si a zilelor declarate sarbatori legale in Romania;

2. PRETUL CONTRACTULUI

- 2.1. Pretul Contractului este prevazut la art. II.1 din Contract.
- 2.2. Pretul Contractului reprezinta contravaloarea Echipamentelor, Lucrarilor si Serviciilor, astfel cum este detaliat in cuprinsul **Anexei 1**.
- 2.3. Contravaloarea transportului si descarcarii Echipamentelor la Cumparator este inclusa in pretul Echipamentelor.
- 2.4. Pretul este net, exclude orice taxe, impozite, accize sau contributii impuse furnizatorilor si serviciilor asociate acestuia in conformitate cu legislatia fiscala aplicabila, ce vor fi suportate de Cumparator si adaugate, la data facturarii, la pretul net platibil catre Vanzator. Pentru inlaturarea oricarui dubiu, pentru persoanele fizice preturile includ TVA, iar pentru persoanele juridice preturile nu includ TVA.
- 2.5. Pretul Contractului va fi aplicabil pe intreaga perioada a acestuia. Modificarile pretului vor fi efectuate in temeiul acordului Partilor si/sau daca aceste modificari sunt impuse de prevederi imperative ale legii aplicabile, sau de lucrari suplimentare neincluse in obiectul contractului, dar care pe parcursul proiectarii si/sau executiei Lucrarilor se dovedesc a fi necesare pentru implementarea la cheie a sistemului fotovoltaic

3. CONDITII DE PLATA A PRETULUI CONTRACTULUI

- 3.1. Pentru plata pretului prevazut la art. II.1 din Contract, Vanzatorul va emite factura în termenul agreat in Contract și o va transmite Cumpărătorului pe e-mail. Cumpătorul va achita factura în termen de 10 (zece) zile lucrătoare de la emiterea facturii, prin transfer bancar;
- 3.2. In cazul in care, pe parcursul proiectarii/executiei, apar echipamente, materiale sau lucrari suplimentare neincluse in obiectul Contractului, dar care sunt imperios necesare pentru finalizarea Proiectului, atunci costurile suplimentare se vor stabili pe baza de deviz de catre Antreprenor/Subcontractor si se vor achita integral de catre Beneficiar in baza unei facturi separate emise de catre Antreprenor.
- 3.3. Factura/facturile emise de Enel X in temeiul prezentului Contract va/vor contine datele prevazute in Contract si in Legislatia aplicabila.
- 3.4. Cumparatorul este obligat sa comunice in maxim 30 zile catre Enel X orice modificare a propriilor date de identificare si fiscale sau schimbarea controlului asupra Cumparatorului in urma modificarilor structurii actionariatului/asociatilor acestuia, respectiv operatiunile de restructurare de natura fuziunilor, divizarilor si transformarilor, in cazul in care Cumparatorul este o persoana juridica.

- 3.5. Pentru evitarea oricarui dubiu, cu exceptia facturii reprezentand plata Pretului Contractului, orice alta factura emisa de Vanzator in executarea obiectului Contractului, reprezentand penalitati de intarziere si/sau penalitati facturate cu ocazia rezilierii Contractului din culpa Vanzatorului, in cazurile exprime prevazute in Condiitiile Generale, va avea un termen de plata de 30 de zile de comunicarea sa catre Cumparator si va fi insotita de documente justificative.

4. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR

4.1. Drepturile si obligatiile Vanzatorului

- 4.1.1. Vanzatorul va efectua Lucrările în conformitate cu prevederile Contractului și ale Legii aplicabile.
- 4.1.2. Vanzatorul isi rezerva dreptul de a refuza executia lucrarilor daca conditiile tehnice de la locul instalarii (structura de rezistenta a acoperisului nu este conforma cu normele in vigoare / valoarea prizei de pamant este mai mare de 4Ω / nu exista buletin de verificare a prizei de pamant / pun in pericol siguranta personalului prestator, etc) "
- 4.1.3. Vanzatorul va livra Echipamentele si va efectua, direct sau printr-un Subcontractor, instalarea, testarea si punerea in functiune a Echipamentelor, in conformitate cu standardele prevazute in prezentul Contract.
- 4.1.4. Vanzatorul are autoritate deplină din momentul demarării execuției Proiectului, de a permite sau interzice accesul oricăror membri ai personalului, vehicule, materiale, etc., la Amplasament, și în special în situațiile excepționale în care Vanzatorul aplică acest drept în interesul sănătății și siguranței, precum și pentru protecția Echipamentelor care sunt situate la Amplasament. Vanzatorul nu este responsabil în cazul în care Cumpărătorul sau orice alt terț nu respectă indicațiile Vanzatorului.
- 4.1.5. Vanzatorul trebuie să desemneze personal calificat, care urmează să își îndeplinească sarcinile în conformitate cu legea aplicabilă.
- 4.1.6. Vanzatorul are obligația de a impune subcontractorilor săi toate măsurile necesare pentru lucrul în condiții de siguranță, urmând toate regulile și reglementările, în conformitate cu Legea aplicabilă.
- 4.1.7. Vanzatorul nu este responsabil in cazul in care Cumparatorul sau orice alt tert nu respecta indicatiile Vanzatorului cu privire la utilizarea Echipamentelor.
- 4.1.8. Vanzatorul are dreptul să solicite rezilierea Contractului în situația în care se află în imposibilitate de demarare sau continuare a executării Proiectului din cauza neîndeplinirii fără justificare de către Beneficiar a propriilor obligații.
- 4.1.9. Vanzatorul va livra Cumparatorului 1 (un) exemplar, pe suport de hârtie a fiecăruia dintre documentele menționate mai jos , impreuna cu orice alte documente care, in conformitate cu prezentul Contract, trebuie sa fie transmise Cumparatorului, la datele prevazute in Contract, sau, in orice caz, inainte de semnarea Procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor:
- *Certificate de garantie*
 - *Declaratii de conformitate.*
- 4.1.10. Vanzatorul va respecta instructiunile emise catre acesta de Cumparator, cu conditia ca acestea sa fie in conformitate cu Contractul, sa fie legale si rezonabile, sa nu implice niciun cost suplimentar pentru Vanzator si sa nu provoace intarzieri in ceea ce priveste instalarea Echipamentelor.
- 4.1.11. In cazul culpei Vanzatorului, acesta va realiza pe propria cheltuiala sarcinile sau reparatiile aferente lucrarilor necesare din cauza acestor neconcordante, erori sau omisiuni si va modifica documentele in conformitate cu acestea, cu exceptia cazului in care astfel de neconcordante, erori sau omisiuni sunt atribuibile Cumparatorului, conform prevederilor imediat urmatoare.

4.2. Drepturile si obligatiile Cumparatorului

- 4.2.1. Cumparatorul va pune la dispozitie Amplasamentul si orice documente necesare pentru ca Vanzatorul sa poata executa lucrarile de instalare a Echipamentelor. In cazul in care Cumparatorul intarzie in transmiterea oricaror documente catre Vanzator, termenul de instalare a Echipamentelor va fi prelungit in consecinta.
- 4.2.2. Cumparatorul va fi responsabil pentru exactitatea, informatiilor si detaliilor furnizate in scris catre Vanzator in vederea instalarii Echipamentelor. Erorile in schitele, informatiile sau detaliile furnizate in scris de Cumparator Vanzatorului care provoaca intarzieri in instalarea Echipamentelor vor da dreptul Vanzatorului la prelungirea perioadei de instalare a acestora si la o modificare a Pretului Contractului, daca este cazul, pentru cauze de întârziere atribuibile Cumpărătorului.
- 4.2.3. Cumpărătorul se obligă să obțină toate Avizele și Autorizațiile de la autoritățile emitente și să efectueze toate expertizele (de ex. Autorizație de Construire, Certificat de Urbanism, Avize Utilități, Avize Mediu, Aviz tehnic de racordare (ATR), Certificat de racordare, expertiză de structură acoperiș etc);
- 4.2.4. Clientul are obligatia de a se asigura ca instalatia de impamantare va respecta normativele si standardele in vigoare si va avea o valoare de maxim 4 Ω avand în vedere ca la aceasta instalatie nu se racordeaza o protectie suplimentara impotriva descarcarilor atmosferice. Masurarea valorii instalatiei de impamantare este in sarcina Cumparatorului si este obligatoriu sa existe un certificat tip PRAM care sa ateste valoarea masurata, emis de o firma autorizata ANRE;
- 4.2.5. Cumparatorul se obliga sa instiinteze in prealabil autoritatile administratiei publice locale cu respectarea legislatiei in vigoare cu privire la instalarea sistemului fotovoltaic;
- 4.2.6. Cumpărătorul va pune la dispoziție Amplasamentul identificat în Anexa I și Licențele sau orice documente necesare pentru ca Vanzatorul să poată accesa liber Amplasamentul și executa Proiectul. În cazul în care Cumpărătorul întârzie în transmiterea oricăror documente sau Licențe către Vanzator sau acestea sunt incomplete, termenele de instalare se decalaza in consecinta
- 4.2.7. Cumparatorul va fi responsabil pentru pregatirea Amplasamentului in vederea instalarii Echipamentelor.
- 4.2.8. In cazul in care este accesul la Amplasament a panourilor fotovoltaice necesita platforme de lucru la inaltime (ex. nacela, PRB, lift, etc) costul inchirierii/utilizarii echipamentului va fi suportat de catre cumparator.
- 4.2.9. Cumpărătorul se obliga să facă recepția cantitativă a produselor în momentul livrării și să semneze documentele aferente livrării produselor (Procesul verbal de custodie);
- 4.2.10. Cumpărătorul se obliga să verifice documentele de însoțire a mărfii (factură, certificat de garanție, instrucțiuni de utilizare, AWB etc
- 4.2.11. Cumpărătorul se obligă să facă orice reclamație privind calitatea și eventualele deteriorări ale ambalajelor, în momentul recepționării mărfii, sau nu mai tarziu de 1 zi lucratoare de la receptia marfii, fara ca acest lucru sa-l aduca atingere drepturilor sale legale cat priveste conformitatea produselor;
- 4.2.12. Cumparatorul va fi responsabil pentru depozitarea adecvata si paza Echipamentelor incepand de la data livrarii la Amplasament si pana la inceperea activitatilor de lucrari, si predarea catre Vanzator a acestora cu respectarea tuturor recomandarilor tehnice pentru

depozitare comunicate de producatori prin Vanzator. Pe perioada executarii lucrarilor de instalare a Echipamentelor, Echipamentele ce nu sunt instalate sau sunt in procesul de instalare sunt prezumate a fi in paza si posesia Cumparatorului.

- 4.2.13. Cumparatorul are obligatia de a plati Pretul Contractului in cuantumul, modalitatile si la termenele prevazute in Contract;
- 4.2.14. Cumparatorul va pune la dispozitie utilitatile (de ex. electricitate, apa, salubritate, caldura etc.) necesare pentru executia lucrarilor de instalare a Echipamentelor, si va asigura accesul la Amplasament Personalului Vanzatorului;
- 4.2.15. Cumparatorul are obligatia de a receptiona si de a prelua Echipamentele la finalizarea lucrarilor de instalare;
- 4.2.16. Cumparatorul are obligatia să depună certificatul de racordare la Vânzător, nu mai târziu de 5 zile de la data emiterii. În acest sens Cumparatorul se obligă să solicite de îndată Operatorului de Distribuție autorizat de pe raza Amplasamentului, punerea în funcțiune a Echipamentelor și emiterea Certificatului de racordare;
- 4.2.17. Cumpărătorul, persoana juridica are obligația de a încheia, la începerea Proiectului, o convenție privind delimitarea răspunderilor pe linie de securitate și sănătate în muncă, a situațiilor de urgență, protecției civile și a protecției mediului (Anexa V), care face parte integrantă din prezentul Contract;
- 4.2.18. Cumpărătorul are dreptul de a verifica executarea Proiectului, pe propria sa cheltuială, fără însă a-l stânjeni pe Vânzător în executarea acestuia și de a comunica Vânzătorului observațiile sale;
- 4.2.19. Cumpărătorul are dreptul de a măsura, examina și testa, fie prin mijloace proprii, fie cu ajutorul terților și pe propriul cost și propria răspundere, orice lucrare de la Amplasament care urmează să fie acoperită sau nevizibilă. Cumpărătorul va efectua această examinare, măsurare sau testare fără a perturba în mod nenesecar execuția Proiectului și asumându-și, în toate situațiile, costul aferent pagubelor sau întârzierilor față de data livrării;
- 4.2.20. Cumpărătorul are obligația de a recepționa și de a prelua Proiectul executat, la termenele convenite cu Vânzătorul și în modalitatea prevăzută în prezentul Contract;
- 4.2.21. Responsabilitate privind mediul: Cumpărătorul va fi responsabil pentru respectarea legii aplicabile în domeniul protecției mediului gestionării și eliminării deșeurilor în vigoare la data semnării Contractului, precum și de îndeplinirea oricăror obligații de mediu, de control al emisiilor, deversări, depozite, gestionare a reziduurilor sau de orice alt tip, conform Legislației în vigoare dupa predarea Echipamentului. De asemenea, Cumpărătorul va fi responsabil pentru asigurarea respectării tuturor standardelor în aspectele subsecvente intrării în vigoare a prezentului Contract;
- 4.2.22. Cumpărătorul va avea toate obligațiile stabilite prin Legislația relevantă ca fiind în răspunderea sa, chiar dacă acestea nu sunt menționate expres în prezentul Contract și de asemenea toate obligațiile stabilite prin prezentul Contract în alte alineate.

Cu privire la instalarea Proiectului, Cumpărătorul se obliga:

- Să furnizeze personalului ce efectuează operațiunea de instalare toate informațiile necesare pentru prestarea acestui serviciu.
- Să stabilească telefonic sau pe email împreună cu Vânzătorul data și ora la care se va efectua instalarea sistemului fotovoltaic;

- Să fie prezent personal sau prin reprezentant la instalarea sistemului fotovoltaic și să asigure accesul echipei de instalare la locația stabilită/ Amplasament în vederea instalării;
- Recepția serviciilor de instalare se va face pe baza unui proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor însoțit de o anexă din care să reiasă caracteristicile tehnice ale componentelor sistemului instalat, semnat de Vanzător și de Cumpărător;
- Cumpărătorul se obligă să respecte și să sprijine condițiile de efectuare a serviciului de instalare așa cum sunt precizate de Vanzator;
- Să folosească Echipamentele numai în condițiile utilizării normale și conform specificațiilor tehnice (manualului de utilizare) și să nu permită utilizarea sau accesarea acestuia de către persoane neautorizate;
- Să anunțe neîntârziat pe Vanzător cu privire la apariția oricărei deficiențe în funcționarea și utilizarea produselor;
- Să nu permită intervenția asupra Echipamentelor altor persoane decât celor autorizate de Vanzător, sub sancțiunea pierderii garanției produselor.

Cumparatorul va avea toate obligatiile stabilite prin Legislatia relevanta ca fiind in raspunderea sa, chiar daca acestea nu sunt mentionate expres in prezentul Contract si, de asemenea, toate obligatiile stabilite prin alte clauze ale prezentului Contract.

5. Avize, Licente si Autorizatii

- 5.1. Prezentul Contract va fi executat in stricta conformitate cu prevederile legale in vigoare in Romania, astfel cum acestea pot fi modificate periodic si, in general, in conformitate cu instructiunile, conditiile, masurile si ordinele provenind de la sau impuse de autoritatile competente. **Toate avizele, licentele si autorizatiile necesare vor fie obtinute de Cumparator pe propria cheltuiala, Vanzatorul acordand doar consultanta de specialitate in legatura cu obtinerea acestora. Cumparatorul declara ca a citit si este de acord in mod expres cu aceasta clauza.**
- 5.2. In orice caz, daca pe parcursul Contractului intra in vigoare orice Lege, si in general, instructiuni, conditii, masuri sau ordine provenind de la sau impuse de autoritatile competente care necesita modificarea Contractului, Vanzatorul va respecta astfel de modificari ale Legii avand dreptul de a solicita modificarea inclusiv a Pretului Contractului si/sau a oricarei conditii din Contract care poate fi afectata de modificare. Toate modificarile vor fi convenite de comun acord de catre Parti, in baza unui act aditional.

6. Transportul si livrarea Echipamentelor. Transferul proprietatii si al riscurilor

6.1. Generalitati

Cumparatorul se angajeaza sa furnizeze, la cererea Vanzatorului, toate datele necesare pentru desfasurarea activitatilor care fac obiectul Contractului. In cazul in care datele furnizate de Cumparator sunt insuficiente sau incomplete, Vanzatorul se angajeaza sa solicite in timp util eventualele date care lipsesc.

6.2. Data si adresa de livrare

- 6.2.1. Echipamentele vor fi livrate la Amplasament, astfel cum acesta este definit în Obiectul contractului.
- 6.2.2. Echipamentele vor fi livrate la Amplasament sau la adresa notificata in acest sens de Cumparator.
- 6.2.3. Termenul maxim de livrare este de 15 zile de la achitarea facturii de catre Cumparator
- 6.2.4. Termenul comercial sub care se vor livra si descarca produsele este DDP la Amplasament in conformitate cu ultima versiune INCOTERMS.
- 6.2.5. La livrarea Echipamentelor, Partile vor semna Procesul-verbal de receptie cantitativa si calitativa (Proces verbal de custodie). In cazul in care sunt prevazute verificari cu privire la Echipamentele

- livrate, Procesul-verbal de receptie cantitativa si calitativa (Proces verbal de custodie) se va semna doar dupa ce verificarile sunt conforme/pozitive. Dacă în urma rezultatului verificarilor realizate sunt constatate neconformități, Cumpărătorul va putea să solicite înlocuirea sau reparația Echipamentelor sau a lucrărilor fără nicio cheltuială din partea sa in maxim 2 zile de la data procesului verbal de receptie
- 6.2.6. Durata si modalitatile de efectuare a verificarilor nu vor putea fi invocate de Cumparator drept motiv sau justificare a neplatii sau intarzierii platii Pretului Contractului catre Vanzator.
- 6.2.7. Cumparatorul este responsabil pentru receptionarea in Amplasament a Echipamentelor care vor fi depozitate in mod adecvat, protejate si pastrate in Amplasament intr-o modalitate in care sa se evite producerea de orice daune asupra acestuia pana la momentul in care sunt instalate. Cumparatorul declara ferm si isi asuma orice raspundere in legatura cu pastrarea si securizarea materialelor receptionate pe perioada de depozitare. Cumparatorul are dreptul de a verifica Echipamentele la livrarea acestora personal sau printr-un reprezentant pe propriul cost si propria raspundere si in prezenta Cumparatorului/reprezentantului acestuia. Echipamentele vor fi predate Cumparatorului in custodie si vor fi depozitate in stricta conformitate cu instructiunile privind conditiile si procedurile de depozitare furnizate de Vanzator, in Amplasamentul Cumparatorului.
- 6.2.8. In cazul in care au fost produse daune Echipamentelor in cursul depozitarii si inainte de inceperea activitatilor de instalare si predare a acestora si acestea nu se datoreaza vreunei culpe a Vanzatorului,, **acestea trebuie sa fie reparate sau inlocuite imediat de catre Cumparator**, pe propriul cost.
- 6.3. Intarzierea transportului si livrării
- 6.3.1. Vanzatorul are obligatia de a transporta si livra, pe propriile riscuri si cheltuieli, Echipamentele la Amplasament, respectand termenii comerciali agreati prin Contract.
- 6.3.2. Vanzatorul suporta cheltuielile suplimentare legate de transportul sau depozitarea Echipamentelor, care apar ca urmare a livrării cu intarziere a acestora, cu exceptia cazurilor in care intarzierea este provocata de culpa Cumparatorului.
- 6.3.3. In cazul in care Echipamentele nu pot fi trimise si/sau livrate in termenul stabilit, Vanzatorul va informa de indata, in scris, pe Cumparator despre aceasta situatie la adresa de e-mail comunicata in contract fiind exonerat de plata unor daune interese sau penalități de întârziere..
- 6.3.4. Termenele de livrare pot fi prelungite atunci cand intervine un caz fortuit sau de forta majora.
- 6.4. Transferul dreptului de proprietate si a riscurilor
- 6.4.1. Vanzatorul va suporta riscurile de pierdere si/sau deteriorare a Echipamentelor si/sau Materialelor pana la data livrării acestora Cumparatorului, la locul stabilit prin Contract. Prin semnarea Procesului-verbal de receptie cantitativa si calitativa a Echipamentelor, riscurile se transfera de la Vanzator catre Cumparator. Cumparatorul va fi responsabil pentru depozitarea adecvata si paza Echipamentelor si/sau Materialelor incepand de la Data livrării si pana la inceperea Lucrarilor, cu respectarea tuturor recomandarilor tehnice pentru depozitare comunicate de producatori prin Vanzator.
- 6.4.2. Cu excepția cazului în care se convine altfel, începând cu data începerii lucrărilor de instalare, Vânzătorul va suporta riscurile aferente Echipamentelor și lucrărilor întreprinse, Sunt excluse riscurile și daunele provocate de acțiunile Cumpărătorului. Data livrării Echipamentelor către Cumpărător este data la care Părțile vor semna Procesului-verbal de recepție cantitativă și calitativă (Proces verbal de custodie)care atestă primirea efectivă (integrală sau parțială) a acestora de către Cumpărător.

- 6.4.3. Transferul dreptului de proprietate asupra Echipamentelor de la Vânzător la Cumpărător are loc la data semnării *Procesului verbal de custodie, conform art. 8.1 de mai jos.* .

7. Inspecția și testarea lucrărilor pe parcursul instalării echipamentelor

- 7.1. Vânzătorul va fi responsabil pentru desfășurarea inspecțiilor și testelor, pe parcursul execuției Proiectului, în conformitate cu standardele aplicabile precizate de Producător.
- 7.2. De asemenea, Cumpărătorul poate efectua, pe propriul cost și dacă consideră necesar, activități de inspecție cu ajutorul unui organism certificat, fără stânjenirea activităților în desfășurare la care va participa și Vânzătorul sau reprezentanți ai acestuia.
- 7.3. Fără a ține seama de cele de mai sus, Cumpărătorul va avea dreptul de a participa la toate testele pe care Vânzătorul le efectuează, pe propriul cost, în conformitate cu procedura prezentată mai jos.
- 7.4. Orice defect descoperit în cursul testelor sau inspecțiilor va fi rectificat de către Vânzător astfel încât Proiectul să se desfășoare în conformitate cu Contractul. Testele eșuate vor fi repetate.

8. Recepția lucrării de instalare

- 8.1. Părțile convin ca, după livrare și semnarea Procesului-verbal de recepție cantitativă și calitativă (Procesul verbal de custodie), Vânzătorul să instaleze Echipamentele pe Amplasamentul pus la dispoziție de Cumpărător (a se vedea Anexa I), conform specificațiilor tehnice ale Echipamentelor.
- 8.2. După ce sistemul fotovoltaic la cheie este pregătit pentru a fi dat în funcțiune, conectarea la rețeaua de utilizare (tabloul electric general) va fi realizată în prezența Beneficiarului, iar Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor corespunzător va fi semnat între Beneficiar și Antreprenor. Antreprenorul va notifica Beneficiarul în scris, prin email, privind necesitatea prezentei sale, cu confirmare de primire. Beneficiarul va răspunde în scris, prin email, și va confirma prezenta sa conform solicitării, într-un termen de 2 (două) zile lucrătoare. În cazul în care Beneficiarul nu răspunde, Antreprenorul va notifica pentru o a doua oară Beneficiarul în scris, prin email, privind obligația sa de a fi prezent la cele de mai sus. Dacă Beneficiarul nu-și îndeplinește obligația privind prezenta, în urma procesului de notificare descris anterior, Antreprenorul poate iniția punerea în funcțiune a sistemului fotovoltaic fără acesta. În cazul în care lipsa Beneficiarului va întârzia sau împiedica punerea în funcțiune, atunci Antreprenorul este eliberat de obligațiile sale ulterioare privind finalizarea acestei sarcini, iar sarcina este considerată a fi finalizată. Lucrările sunt considerate finalizate și recepționate, iar Antreprenorul poate emite Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Beneficiarul declară că a citit, a înțeles și acceptă în mod expres această clauză.
- 8.3. În cazul constatării unor erori minore, care în opinia ambelor Părți nu constituie un motiv suficient pentru a amâna elaborarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, Cumpărătorul și Vânzătorul pot ajunge la un acord și semna Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în pofida respectivelor deficiențe. În acest caz, Vânzătorul va transmite Cumpărătorului simultan sau anterior semnării Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, o declarație prin care Vânzătorul va garanta completarea tuturor respectivelor erori, deficiențe, lipsuri, neconformități etc., împreună cu un grafic de lucrări definit pentru remedierea acestora, fără a i se percepe vreo penalitate.
- Dupa efectuarea remedierilor mentionate in declaratia Vanzatorului, Partile vor semna un nou Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor.
- 8.4. Vânzătorul se obligă ca în termen de 1 zi de la data semnării Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, să elibereze prin intermediul Subcontractorilor săi Amplasamentul de utilajele folosite în executarea Proiectului.

9. Garantii

9.1. Garantia Echipamentelor

- 9.1.1. Vânzătorul garantează Cumpărătorului calitatea Echipamentelor livrate în temeiul Contractului. Garanția Echipamentelor livrate în temeiul prezentului Contract se acordă în conformitate cu certificatele de garanție emise și dispozițiile de mai jos, numai în condițiile utilizării normale a Echipamentelor și sub condiția obligatorie a respectării indicațiilor producătorului privind manipularea, depozitarea, utilizarea și întreținerea lor, potrivit documentelor de însoțire, a specificațiilor sau manualelor tehnice.
- 9.1.2. Perioada de garanție pentru Echipamentele livrate și instalația pusă în funcțiune curge de la data semnării Procesului verbal de punere în funcțiune și se regăsește mai jos:

Nr. crt.	Perioada de Garanție	Tipul de Echipament
1	10 ani	Panou fotovoltaic policristalin 300W
	12 ani	Panou fotovoltaic monocristalin 380-410W
2	5 ani	Invertor solar 3kW-10kw
3	5 ani	Structura de prindere panouri fotovoltaice
4	5 ani	Contor inteligent (daca este inclus in Kit)
5	5 ani	Modul de comunicare
6	5 ani	Tablou electric pentru racord la instalatia existenta
7	2 ani	Instalația pusă în funcțiune

- 9.1.3. În cazul în care Echipamentele nu sunt conforme, iar lipsa conformității nu se datorează culpei Cumpărătorului, acesta are dreptul să se aducă Echipamentele la conformitate, prin reparare sau înlocuire sau să beneficieze de reducerea corespunzătoare a prețului ori de rezoluțiunea contractului privind acele Echipamente.
- 9.1.4. Orice reparare sau înlocuire a Echipamentelor va fi făcută în cadrul unei perioade de timp, stabilită de comun acord, în scris, între Vânzător și Cumpărător, perioada ce nu va fi mai mare de 15 zile, luându-se în considerare natura Echipamentelor .
- 9.1.5. Cumpărătorul are dreptul de a solicita Vânzătorului, ca măsură reparatorie, în primul rând repararea Echipamentului sau are dreptul de a solicita înlocuirea, cu excepția situației în care această solicitare este imposibilă sau disproporționată. O măsură reparatorie va fi considerată ca disproporționată, dacă ea impune Vânzătorului costuri care sunt nerezonabile în comparație cu cealaltă măsură reparatorie, luându-se în considerare:
- valoarea pe care ar fi avut-o Echipamentele dacă nu ar fi existat lipsa de conformitate;
 - importanța lipsei de conformitate;
 - dacă cealaltă măsură reparatorie ar putea fi realizată fără un inconvenient semnificativ pentru Cumpărător.
- 9.1.6. Cumpărătorul va anunța Vânzătorul, prin apelarea numărului de telefon 031 9877 sau în scris la adresa de email contactexro@enel.com orice neconformitate / defectiune identificată, în maxim

48h de la producerea acesteia, aceasta urmând a fi constatată de un partener autorizat ENEL și/sau un partener autorizat de producatorul Echipamentelor în cauză.

- 9.1.7. În caz de înlocuire sau de reparare a Echipamentelor defecte, perioada de garanție inițială pentru aceste Echipamente va fi prelungită cu durata dintre data reclamației și data remedierii.
- 9.1.8. În cazul unei încălcări din simplă neglijență a unor obligații contractuale esențiale, răspunderea Vânzătorului va fi limitată la compensarea pierderilor tipice și previzibile dar nu mai mult de valoarea echipamentelor comercializate. În cazul unei încălcări din simplă neglijență a unor obligații contractuale ne-esențiale, Vânzătorul nu poate fi ținut răspunzător.
- 9.1.9. Prevederile prezentului articol se completează cu prevederile certificatului de garanție și dispozițiile legale aplicabile.

10. Garanția de buna executie a Lucrarilor

- 10.1. Vanzatorul garanteaza ca instalarea sistemului fotovoltaic – constand in toatalitatea echipamentelor, componentelor, elementelor de racordare si sustinere, trasee electrice, care fac obiectul acestui contract, conform anexa 1.respecta standardul de calitate specifice obiectului contractului.
- 10.2. Perioada de garantie pentru lucrarile executate curge de la data semnarii Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Aceasta garantie va acoperi: erori de montaj, defectiuni ale sistemului cauzate de instalarea defectuoasa a acestuia.
- 10.3. Vanzatorul are obligatia ca, in timpul derularii contractului si in perioada de garantie, sa remedieze, sa inlature in acest interval toate defectele cauzate de eventuale deficiente in executia lucrarilor, tinand cont si de dispozitiile de mai jos.
- 10.4. Clientul este obligat sa anunte Vanzatorul de orice anomalie a sistemului in maxim 48 ore de la constatarea defectiunii.
- 10.5. Garanția nu se acordă în cazul lipsei de întreținere, utilizării și manipulării greșite, sau întreținerii neadecvate sau neconforme, dezasamblării greșite/neautorizate de Vanzator, modificării, reparării sau alterării Echipamentelor, efectuate de către Cumpărător (inclusiv reprezentanții, consultanții și/sau Personalul acestuia, precum și orice terță persoană care are acces la Echipament câtă vreme acesta se află în paza Cumpărătorului), fără asistența și prezența personalului Vânzătorului. Garanția este exclusă și în cazul în care, în perioada de garanție, au fost efectuate orice fel de intervenții, modificări și/sau completări asupra Lucrării de către Cumpărător și/sau un terț, fără acordul prealabil scris al Vânzătorului.
- 10.6. Nu fac obiectul garanției:
 - lucrari si operatiuni de intretinere a sistemului, care sunt in sarcina cumparatorului si pot fi efectuate in conformitate cu instructiunile de utilizare si intretinere
 - deficiente estetice cauzate de manipulari neglijente sau accidente (sparturi, deteriorari ale componentelor, etc);
 - defectiuni care nu pot fi imputate producatorului, provocate de lipsa unei intretineri
- 10.7. Garanția se anulează dacă se constată ca:
 - s-au efectuat intervenții asupra sistemului de către alte persoane sau firme decât cele agreeate Vanzator;
 - au fost efectuate operatii de modificare constructive sau de design, neautorizate asupra sistemului;
 - nu au fost respectate instructiunile de utilizare si intretinere;

- nu au fost facute operatiuni de intretineri periodice conform indicatiilor din manualul de utilizare;

11. Subcontractori

- 11.1. Vanzatorul poate contracta unul sau mai multi Subcontractori, cu personal tehnic si lucratori (atat specializati/certificati, cat si nespecializati) necesari pentru efectuarea instalarii si sarcinilor de supraveghere relevante. De asemenea, fiecare Subcontractor poate angaja diferiti subcontractori pentru executia lucrarilor. Orice drept precizat in prezentul contract atribuit Vanzatorului se va interpreta ca a fost acordat de Cumparator si Subcontractorilor sai. Cumparatorul declara ca a citit, inteles si accepta in mod expres aceasta clauza.
- 11.2. Subcontractarea nu elibereaza Vanzatorul de obligatiile sale contractuale.
- 11.3. Vanzatorul va fi responsabil pentru gestionarea si executia satisfacatoare din partea tuturor Subcontractorilor sai, care vor fi in controlul, gestiunea si raspunderea sa.

12. Declarații contractuale ale Cumpărătorului

- 12.1. Cumpărătorul are capacitatea să își asume și să îndeplinească obligațiile contractate în baza prezentului Contract și a oricăror documente legate de acesta (inclusiv garanții), iar încheierea sau executarea obligațiilor din prezentul Contract nu încalcă și nu este în contradicție cu nicio clauză sau condiție a unui alt contract la care Cumpărătorul este parte.
- 12.2. Cumpărătorul deține sau va obtine dupa caz toate autorizațiile, aprobările și permisele necesare din partea oricăror autorități guvernamentale și de reglementare, sau a altor terti pentru a deține, folosi și exploata Echipamentele cumpărate prin prezentul Contract.
- 12.3. Cumpărătorul garantează că este proprietar al imobilului și al terenului pe care se vor amplasa Echipamentele, iar acestea nu sunt afectate de niciun risc sau sarcini, că toate avizele/permisele/licențele/autorizațiile necesare pentru îndeplinirea obiectivului prezentului contract au fost deja obținute sau vor fi obținute la timp conform Contractului pe cheltuiala acestuia. Cumpărătorul deține și va deține, pe toată durata acestui Contract, un drept de proprietate asupra Amplasamentului pe care va fi situat Proiectul și pe care vor fi executate lucrările care fac obiectul Contractului, astfel încât, Vânzătorul să își poată îndeplini, în orice moment, obligațiile izvorâte din acest Contract, și că Amplasamentul nu este situat pe și nu constituie sol contaminat și că nu a existat nicio activitate cu potențial de contaminare.
- 12.4. Cumpărătorul îndeplinește și va îndeplini în continuare, pe durata Contractului, reglementările de mediu și urbanistice aplicabile privind folosința Echipamentelor avute în vedere în acest Contract. Cumpărătorul va apăra, va despăgubi și va exonera Vânzătorul de răspundere cu privire la cererile, procesele, răspunderile, pagubele, prejudiciile, sancțiunile sau cheltuielile de orice natură (inclusiv onorarii și costuri avocațiale), suferite sau realizate de către Vânzător și care rezultă, în mod direct sau indirect, din neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare de către Vânzător, a obligațiilor legale sau contractuale ce revin Vânzătorului în legătură cu proprietatea.
- 12.5. Cumpărătorul a negociat, a semnat și va executa prezentul Contract și a oricăror documente legate de acesta (inclusiv garanții), în nume propriu și nu ca mandatar, agent sau în orice altă calitate și este capabil să evalueze termenii, respectiv înțelege și acceptă clauzele, condițiile și riscurile Contractului.

13. Declarații contractuale ale Vânzătorului

- 13.1. Vânzătorul declară și garantează că este o persoană juridică înființată legal conform legilor române și funcționează în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

- 13.2. Încheierea prezentului Contract și executarea obligațiilor născute din acesta nu încalcă nicio prevedere a documentelor constitutive ale Vânzătorului.
- 13.3. Vânzătorul are capacitatea și este autorizat să își asume și să îndeplinească obligațiile contractate în baza prezentului Contract și a oricăror documente legate de acesta (inclusiv garanții).
- 13.4. Vânzătorul deține toate autorizațiile, aprobările și permisele necesare din partea oricăror autorități guvernamentale și de reglementare pentru a vinde Echipamentele ce fac obiectul prezentului Contract.

14. Variații, Schimbări Minore, Modificări Suplimentare

- 14.1. Cu excepția cazurilor menționate în clauza de mai jos, niciuna dintre Părți nu poate face modificări sau schimbări ale Contractului fără acordul prealabil scris al celeilalte Părți și, în orice caz, astfel de modificări trebuie să fie întotdeauna conforme prevederilor prezentei clauze.
- 14.2. Variații: Lucrări suplimentare neincluse în obiectul Contractului, dar care pe parcursul proiectării și/sau execuției Lucrărilor se dovedesc a fi necesare pentru implementarea Proiectului, se vor analiza de către Vânzător și se vor propune Cumpărătorului, în scopul identificării soluției cele mai adecvate și accesibile, iar punerea lor în operă se va efectua doar după exprimarea acordului scris al Cumpărătorului și semnarea unui act adițional la prezentul Contract.
- 14.3. Schimbări Minore: Vânzătorul poate solicita într-o perioadă rezonabilă de timp de la data semnării Contractului modificări minore ale modului de instalare a Echipamentelor și Cumpărătorul le va accepta sub condiția ca necesitatea unor astfel de modificări să fie justificate în scopul contractului. Cumpărătorul nu va putea refuza în mod nejustificat astfel de modificări ce sunt în scopul contractului.

15. Compensare

Cumpărătorul poate obține compensarea de la Vânzător numai cu privire la pretenții necontestate ori soluționate definitiv.

16. Forta majora, cazul fortuit și intarzierile justificabile

- 16.1. Dacă o situație de forta majora sau caz fortuit, astfel cum sunt definite de dispozițiile art. 1351 Cod Civil, împiedică sau întârzie, total sau parțial, executarea Contractului de către oricare dintre Parti, atunci Partea contractantă astfel afectată va fi exonerată de îndeplinirea obligațiilor sale, dar numai în măsura și pentru perioada în care această îndeplinire este împiedicată sau întârziată de forta majora.
- 16.2. Pentru evitarea oricărui dubiu, Partile sunt de acord în mod expres ca forta majora/cazul fortuit nu va constitui o cauză de exonerare cu privire la executarea obligațiilor de plată născute în temeiul prezentului Contract.
- 16.3. Prin „*forta majora*” se înțelege orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, și care, survenind după încheierea Contractului, împiedică sau întârzie, total sau parțial, îndeplinirea obligațiilor din acest Contract. Prin forta majora Partile înțeleg, dar fără a se limita la: război sau operațiuni de război (indiferent dacă starea de război a fost declarată oficial sau nu), acte de terorism, ordine ale autorităților guvernamentale, greve locale sau naționale, întreruperi ale mijloacelor obișnuite de transport și comunicații, evenimente naturale, sau lipsa forței de muncă,

materie prima sau furnizarea de utilitati, cand astfel de circumstante sunt ele in sebe cauzate de forta majora etc.

- 16.4. Prin „caz fortuit” se intelege orice eveniment care nu poate fi prevazut si nici impiedicat de catre cel care ar fi fost chemat sa raspunda daca evenimentul nu s-ar fi produs, cum a fi, dar fara a se limita la: accidente, defectiuni, intarzierile furnizorilor atunci cand sunt cauzate de forta majora/caz fortuit etc.
- 16.5. Fiecare Parte va depune toate diligentele in vederea evitarii oricaror efecte daunatoare cauzate de Forta Majora/ Cazul fortuit si a remedierii situatiei sau problemei aparute in vederea reluarii indeplinirii obligatiilor contractuale. Partea care invoca Forta Majora/ Cazul fortuit va transmite celeilate Parti o notificare scrisa intr-o perioada maxima de 5 (cinci) zile lucratoare, de la aparitia cazului de Forta Majora/ Cazul fortuit. Forta Majora/ Cazul fortuit se prelungeste pe o perioada ce depaseste 90 de zile, Partile vor putea inceta contractul. In aceasta situatie, Cumparatorul are indatorirea de a-si onora toate obligatiile de plata scadente pana la data intervenirii cazului de forta majora.
- 16.6. Pe parcursul Fortei Majore/Cazului Fortuit, Antreprenorul va putea continua sa execute Lucrarile in masura in care acestea nu sunt afectate de Forta Majora/Cazul Fortuit si va relua integral Lucrarile respective in momentul in care Forta Majora/ Cazul fortuit care impiedica executia completa a incetat.
- 16.7. Partile vor ajunge la un acord scris in termen de 20 (douazeci) zile lucratoare de la incetarea Fortei Majore/ Cazului fortuit privind consecintele acestei situatii asupra Graficului de Lucrari. Antreprenorul va avea dreptul la o prelungire a termenelor prevazute in prezentul Contract, pentru o perioada cel putin egala cu cea in care executia Lucrarilor a fost intarziata drept consecinta a Fortei Majore/ Cazului fortuit.
- 16.8. In cazul comenzilor acceptate, dar neexecutate, pana la interventia cazului de forta majora, daca nu are loc incetarea Contractului conform art. 16.5, timpul de livrare al Echipamentelor nelivrate se prelungeste in mod corespunzator cu perioada cat a durat cazul de forta majora, fara posibilitatea pentru Cumparator de a solicita daune pentru livrarea cu intarziere.

17. Răspunderea contractuală

- 17.1. Fără a fi în contradicție cu prezentul Contract sau cu Condițiile Generale ori cu Anexele, Vânzătorul nu va fi ținut răspunzător pentru:
- niciun beneficiu nerealizat;
 - prejudiciu special, indirect sau prin consecință;
 - pierderi de orice natură cum ar fi, dar nu limitat la, pierderi de profit sau de venituri, pierderi prin uzură, pierderi de producție, pierderi de energie, pierderi de capital, cheltuieli, despăgubiri, daune-interese sau costuri derivate de pierderi economice de orice fel;
 - costuri suplimentare cu energia
- 17.2. În cazul în care Vânzătorul nu poate începe sau continua executarea Contractului din cauza neîndeplinirii, fără justificare, de către Cumpărător a propriilor obligații pentru mai mult de 15 zile, pentru motive care nu pot fi imputate Vânzătorului, Vânzătorul este îndreptățit să obțină rezilierea dupa caz a Contractului, cu daune-interese.
- 17.3. Orice răspundere în legătură cu rănirea, îmbolnăvirea sau decesul lucrătorilor Vânzătorului și ai Subcontractorilor sau terților, provocate de acțiunile efectuate din culpa Vânzătorului, va fi

suportată de Vânzător, dacă intervine un accident de muncă grav, Vânzătorul se obligă să notifice imediat Cumpărătorul și să adopte măsurile corective corespunzătoare.

- 17.4. Răspunderea pentru prevenirea riscurilor profesionale și igienă: Vânzătorul va fi responsabil pentru respectarea Legislației, reglementărilor și prevederilor aplicabile privind sănătatea și siguranța în muncă. De asemenea, Vânzătorul va fi responsabil pentru asigurarea respectării tuturor standardelor în aspectele subsecvente intrării în vigoare a prezentului Contract, ce intră în sarcina sa.

18. Încetarea Contractului

- 18.1. Contractul încetează de drept prin acordul Părților, exprimat în scris, sau la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat,

- 18.2. Contractul va fi considerat reziliat de plin drept în următoarele cazuri:

18.2.1. Cumpărătorul depășește cu mai mult de 30 zile termenul de plată a facturii, stabilit conform art. II.1 din Contract;

18.2.2. Vânzătorul depășește termenul de instalare menționat în art. I. din Contract cu mai mult de 30 de zile

- 18.3. Vânzătorul poate cere rezilierea Contractului, fără intervenția instanței, dacă Cumpărătorul:

- 18.3.1. se afla în situația unei încălcări grave a Contractului, neremediată în termen de treizeci (30) de zile calendaristice de la primirea unei notificări privind solicitarea de remediere sau în alt termen prevăzut expres în cuprinsul prezentelor Condiții Generale, în măsura în care o astfel de remediere este posibilă. Prin încălcare gravă se înțelege încălcarea oricăror obligații stabilite în sarcina Cumpărătorului prin art. 3, art. 4.2, și art. 12 din Condițiile Generale.

- 18.3.2. suspenda executia Contractului sau a oricărei părți a Contractului pentru mai mult de 15 zile, pentru motive care nu pot fi imputate Vânzătorului;

- 18.3.3. notifică Vânzătorul că, din motive neprevăzute și din cauza unor conjuncturi economice, îi este imposibil să își îndeplinească obligațiile contractuale.

- 18.4. Cumpărătorul poate rezilia Contractul, fără intervenția instanței, dacă Vânzătorul:

18.4.1. nu își îndeplinește obligațiile contractuale esențiale stabilite în sarcina sa la termenele și în condițiile agreeate de Părți și, deși a fost notificat de Cumpărător în acest sens, nu a remediat încălcarea în termen de treizeci (30) de zile calendaristice de la primirea unei notificări privind solicitarea de remediere sau în alt termen prevăzut expres în cuprinsul prezentelor Condiții Generale, în măsura în care o astfel de remediere este posibilă.

18.4.2. nu respectă legile aplicabile privind Sănătatea și Siguranța și Mediul sau nu asigură că Subcontractorii săi respectă astfel de reglementări;

18.4.3. abandonează Lucrările sau demonstrează în mod clar în alt mod intenția de a nu continua executarea obligațiilor sale în baza Contractului pentru o perioadă mai mare de 90 de zile;

- 18.5. Partea care invocă rezilierea Contractului pentru motivele menționate la Articolele 18.3 și 18.4. va comunica, în scris, celeilalte Parti, o cerere de reziliere cu cel puțin 30 (treizeci) zile anterior datei de reziliere solicitate, în măsura în care nu sunt aplicabile dispozițiile referitoare la rezilierea cu

termen de remediere. Rezilierea se produce de plin drept, fara nicio alta formalitate si fara interventia instantei de judecata, la implinirea termenului din cererea de reziliere.

- 18.6. Rezilierea Contractului nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între Părți.
- 18.7. În toate cazurile în care Părțile au stabilit în cuprinsul Contractului că o anumită obligație trebuie îndeplinită într-un termen determinat, Partea care nu-și îndeplinește respectiva obligație în termenul astfel stabilit este considerată de drept în întârziere, fără a mai fi necesară o notificare în acest sens, transmisă de Partea îndreptățită la îndeplinirea obligației.

19. Confidențialitate

- 19.1. Toate datele și informațiile legate de derularea Contractului sunt considerate a fi confidențiale și privesc exclusiv Părțile contractante.
- 19.2. În prezentul Contract, Informații Confidențiale înseamnă:
- toate informațiile, datele sau materialele proprietatea Cumpărătorului/Vânzătorului și indiferent dacă marcate sau desemnate ca fiind confidențiale și toate informațiile pe care Cumpărătorul/Vânzătorul le-au obținut de la un terț și care sunt marcate sau desemnate ca fiind confidențiale sau care, prin natura lor, sunt confidențiale;
 - toate informațiile pe care Cumpărătorul/Vânzătorul le-a obținut de la un terț și care sunt marcate sau desemnate ca fiind confidențiale și care, prin natura lor, sunt confidențiale;
 - orice informație științifică sau tehnică, invenție, desen, proces, procedură, formulă, îmbunătățire, tehnologie sau metodă;
 - orice concepte, rapoarte, date, know-how, lucrări în curs, desene, instrumente de dezvoltare, specificații, software IT, cod sursă (dacă există), cod obiect (dacă există), diagrame, invenții, informații și secrete comerciale;
 - orice strategii de marketing, planuri, informații financiare sau proiecții, planuri de afaceri, marketing sau rezultate de performanță privitoare la activități comerciale trecute, prezente sau viitoare ale unei astfel de părți, afiliaților, filialelor sau societăților afiliate ale acestora;
 - orice planuri de produse sau servicii.
- 19.3. Informațiile dezvăluite de Cumpărător/Vânzător vor fi Informații Confidențiale indiferent de mediul în care respectivele informații sau date sunt încorporate, și indiferent dacă Informațiile Confidențiale sunt dezvăluite verbal, vizual sau în alt mod; aceasta va include în special orice corespondență, prezentare și rapoarte inclusiv corespondențele e-mail. Informațiile Confidențiale ale Cumpărătorului/Vânzătorului vor include Informațiile Confidențiale ale afiliaților acestora.
- 19.4. Cumpărătorul/Vânzătorul convine să utilizeze Informațiile Confidențiale exclusiv în legătură cu prezentul obiect al Contractului (de exemplu: obținerea autorizațiilor administrative, licențelor administrative, instruirea personalului, operare, servicii, întreținere și/sau revizie tehnică, etc) și în niciun alt scop decât cele autorizate prin acesta, fără acordul prealabil scris al unui reprezentant legal al Cumpărătorului/Vânzătorului.
- 19.5. Cumpărătorul a convenit că Vânzătorul poate utiliza și dezvălui toate informațiile în legătură cu prezentul contract către Subcontractorii săi, în baza unui acord scris semnat între Vânzător și Subcontractorii săi. Pentru evitarea oricărei neînțelegeri, dezvăluirea de către Vânzător a documentelor și informațiilor în legătură cu prezentul Contract către Subcontractorii săi nu va reprezenta o încălcare a Confidențialității. Niciun alt drept sau licență, indiferent dacă expres sau

implicit, privind Informațiile Confidențiale nu este acordat niciuneia dintre Părțile la prezentul Contract. Titlul asupra Informațiilor Confidențiale va rămâne exclusiv al Părții care transmite Informațiile Confidențiale.

- 19.6. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea acestor date/informații atât pe perioada valabilității Contractului, cât și după încetarea acestuia, pe o perioadă de 2 ani.
- 19.7. Cumpărătorul/Vânzătorul nu are dreptul de a dezvălui Informațiile Confidențiale niciunei alte persoane cu excepția: (1) propriilor angajați, reprezentanți, subcontractorilor Vanzătorului, consultantilor profesionali și altor furnizori cărora este necesar să le fie comunicate, și care sunt direct implicați în Lucrări; (2) dezvăluirea cerută de lege, prin organisme juridictionale competente sau alte autorități competente; (3) dezvăluirea necesară pentru încheierea și executarea asigurării pentru toate riscurile asigurabile aferente prezentului Contract, cu condiția ca în astfel de cazuri și anterior oricărei dezvăluiri, Partea să notifice cealaltă Parte în consecință în vederea minimizării rezultatelor negative ale unei astfel de dezvăluiri.
- 19.8. Nu constituie încălcarea clauzei de confidențialitate furnizarea datelor considerate confidențiale conform prezentului Contract, ca urmare a unei dispoziții legale sau solicitări din partea autorităților competente, în condițiile legii.
- 19.9. Cumpărătorul este de acord ca Vanzătorul să poată utiliza, date și caracteristici tehnice precum și fotografii generale privind Proiectul, pentru promovarea bunurilor și a serviciilor furnizate de către Vanzător. Cumpărătorul declară că a citit, înțeles și acceptă în mod expres această clauză.

20. Proprietate Intelectuală și Industrială

- 20.1. Vanzătorul se obligă și garantează că execuția Lucrărilor în baza prezentului Contract nu încalcă niciun drept de proprietate intelectuală sau industrială al unui terț.
- 20.2. În cazul apariției de plângeri/reclamații ale terților privind drepturi de brevet sau în legătură cu astfel de drepturi de brevet, împotriva Vanzătorului și/sau Cumpărătorul drept consecință a prezentului Contract, Cumpărătorul nu va răspunde unor astfel de plângeri/reclamații în numele său și va informa imediat Vanzătorul. Vanzătorul va întreprinde toate demersurile necesare și va gestiona plângerile/reclamațiile având ca obiect drepturile de proprietate intelectuală, atât în instanță, cât și în afara instanței, urmându-le până la încheiere.

21. Comunicări

- 21.1. Comunicările dintre Părți vor avea loc în scris, la locul sau la adresa sediului prevăzut în Contract au la adresele de e-mail precizate de Parti. Părțile se angajează să semnaleze de urgență eventualele modificări, dar nu mai târziu de 5 (cinci) zile lucrătoare înainte de data la care modificarea adresei pentru notificări intră în vigoare. În lipsa acestei semnalări, comunicările vor fi executate în mod eficient dacă sunt transmise la adresa și conform modalităților de mai jos.
- 21.2. Vanzătorul își rezervă dreptul să folosească procedurile electronice pentru a efectua schimbul de documente referitoare la Contract, recurgând la sistemele certificat în acest sens.

Dacă este prevăzut în mod expres în Contract, vor putea fi utilizate mijloace electronice de comunicare, cu condiția să permită urmărirea comunicărilor realizate.
- 21.3. Contractantul trebuie să respecte și să execute imediat orice comunicare primită de la Vanzător, fără să fie necesare alte formalități în acest sens.

- 21.4. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, aceasta va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data recepției de confirmare de primire. Comunicările sunt considerate livrate atunci când sunt transmise prin: (ii) scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în ambele cazuri existând obligația de a se transmite și o copie scanată a acesteia prin e-mail, ori (iii) prin e-mail în format electronic, cu confirmare de primire.
- 21.5. În scopul transmiterii notificărilor necesare și a facturilor, adresele indicate de fiecare Parte sunt cele menționate în contract:

22. Valabilitate

Dacă, în orice moment, oricare dintre clauzele și/sau prevederile Contractului și/sau a acestor Condiții Generale este sau devine ilegală, lipsită de validitate sau imposibil de executat, în orice privință, în conformitate cu Legea aplicabilă, legalitatea, validitatea sau executarea clauzelor și/sau a prevederilor rămase, precum și legalitatea, valabilitatea sau caracterul executoriu al unei astfel de clauze/prevederi, în conformitate cu Legea aplicabilă, nu va fi în niciun fel afectată.

23. Clauze standard

- 23.1. Cumpărătorul este de acord, în mod expres, și ia cunoștință de toate clauzele incluse în prezentele Condiții Generale, astfel încât niciuna dintre aceste clauze nu constituie clauză standard, astfel cum sunt definite clauzele standard în art. 1202 din Codul civil român, nici clauză neuzuală, astfel cum sunt definite clauzele neuzuale în art. 1203 din același act normativ.
- 23.2. Vânzătorul și Cumpărătorul sunt în mod expres de acord că prezentul Contract (inclusiv Condițiile Generale și Anexele), nu reprezintă un contract de adeziune, astfel cum acesta este definit în art. 1175 din Codul civil român.

24. Clauze privind delimitarea răspunderilor pe linie de securitate și sănătate în muncă, a situațiilor de urgență, protecției civile și protecției mediului situațiilor de urgență, protecției civile și protecției mediului

- 24.1. Executarea Lucrarilor se va face cu respectarea prevederilor Legii nr. 319/2006, Legii nr. 307/2006, Legii nr. 265/2006 care aprobă OUG nr. 195/2005, precum și a Normelor metodologice de aplicare a acestora;
- 24.2. Cumpărătorul, împreună cu reprezentantul Enel X/Subcontractorului Enel X au obligația să stabilească condițiile de lucru în incinta proprietății sale;
- 24.3. Cumpărătorul are obligația să stabilească căile de acces și circulație, precum și să indice grupul sanitar care poate fi utilizat de către salariații Enel X/Subcontractorului Enel X;
- 24.4. Cumpărătorul are obligația să stabilească și să indice locul pentru colectarea deșeurilor industriale reciclabile și cine execută transportul acestora, pentru evacuarea lor;
- 24.5. Cumpărătorul are obligația să stabilească sursa de apă ce poate fi utilizată în cazul unui incendiu precum și alte mijloace aflate în propria proprietate, ce pot fi utilizate în vederea acționării pentru stingerea unui incendiu (de exemplu: târnacop, măturoaie, găleți, nisip etc);
- 24.6. Cumpărătorul are obligația să aducă la cunoștință personalului Enel X/Subcontractorului Enel X dacă sunt zone unde nu are acces precum și zonele periculoase în cazul în care acestea există;

- 24.7. După începerea lucrărilor, Cumpărătorul va respecta semnalizarea de securitate (indicatoare/ marcaje de delimitare) și instrucțiunile impuse de Enel X/Subcontractorul Enel X;
- 24.8. Verificarea calității lucrării, în timpul executiei se va face de către Cumpărător doar sub supravegherea unui reprezentant al Enel X/Subcontractorului Enel X;
- 24.9. Prevederile prezentului capitol au un caracter minimal și nu elimină alte obligații ce decurg din legislația națională.

25. Codul de Etică. Planul Anticorupție

- 25.1. Părțile, în condițiile legii și pe baza acordului reciproc, se obligă să mențină relațiile de afaceri bazate pe încredere, loialitate, integritate, pe respectarea legii și principiilor contractuale, după cum urmează:
- 25.1. Să considere secretul profesional ca regulă esențială în desfășurarea relațiilor de afaceri și prin corelare cu dispozițiile referitoare la confidențialitate sens în care vor impune propriilor salariați, colaboratori, reprezentanți menținerea confidențialității cu privire la informațiile profesionale dobândite în cadrul activității desfășurate în cadrul companiei;
- 25.2. Să își execute propriile obligații asumate prin Contract și completate cu obligațiile legale, cu buna credință și în acord cu bunele practici comerciale aplicabile în materie;
- 25.3. Să acționeze fiecare (incluzând aici și reprezentanții proprii, angajații, prepușii etc.), cu diligență în executarea obligațiilor sau atribuțiilor în legătură cu derularea prezentului Contract astfel încât să evite încălcarea clauzelor contractuale, a dispozițiilor legale a clauzelor speciale și fără a aduce impedimente activității derulate în baza acestuia;
- 25.4. Să își mențină neutralitatea și obiectivitatea și să nu susțină organizații sau activități politice prin subvenții sau foloase, prezenta clauza corelând-se în mod corespunzător și cu clauza anticorupție;
- 25.5. Să minimizeze pe cât posibil impactul activității decurgând din prezentul Contract și a activităților conexe proprii asupra mediului, să utilizeze responsabil și atât cât este necesar resursele naturale și energia, să obțină și să mențină valabile toate/oricare dintre autorizațiile/acordurile de mediu și cele care le permit desfășurarea activității astfel cum este prevăzut de legislația aplicabilă în vigoare și să asigure/să se asigure de respectarea normelor sociale și de protecție și securitate a muncii;
- 25.6. Să nu utilizeze, răspândească și să nu furnizeze informațiile în posesia cărora au intrat, în alte scopuri decât acelea pentru care aceste informații le-au fost furnizate de către colaboratorii respectivi, menținând un standard ridicat de etică profesională;
- 25.7. Să respecte normele și regulile care guvernează activitatea proprie (ca societate comercială – persoana juridică de drept privat român) și cele care guvernează domeniul de activitate în care activează, atât în baza prezentului Contract cât și în cadrul activităților proprii și/sau conexe. Să respecte și să se asigure de respectarea reglementărilor aplicabile cocontractantului și a normativelor sau limitărilor solicitate de conternele din care fac parte;
- 25.8. Să se abțină de la orice activitate care ar fi susceptibilă de a le situa în conflict de interese;
- 25.9. Să interzică angajaților, reprezentanților, prepușilor, mandatarilor acceptarea de foloase necuvenite, cadouri sau avantaje care valoric ar depăși noțiunea de „valoare simbolică”, în orice formă ar fi acestea, din partea terților cu care sunt în relații profesionale, de orice natură;

- 25.10. Să aplice și să se asigure de cunoașterea și respectarea tuturor dispozițiilor legale aplicabile referitoare la cunoașterea partenerilor, la dezvăluirea către autorități a oricăror activități suspușe sancțiunilor aplicabile acțiunilor de spălare a banilor, finanțării organizațiilor teroriste sau actelor de terorism, etc;
- 25.11. Să se asigure de respectarea obligațiilor legale de informare reciprocă;
- 25.12. Să solicite lămuriri, directive sau precizări celeilalte Părți ori de câte ori s-a afla într-o situație neclară sau ori de câte ori prin astfel de activitate s-ar putea evita cauzarea de prejudicii, îngreunarea activității contractuale, etc.
- 25.13. Cumpărătorul ia la cunoștință și înțelege că firmele din grupul Enel respectă principiile Codului Etic Enel în ceea ce privește administrarea afacerilor și regulile interne. Codul Etic Enel poate fi consultat la următoarea adresă web: <https://www.enelx.com/ro/ro/cine-suntem>. Cumpărătorul declară că aderă la angajamentul luat de Enel și se angajează să respecte Tratatul Organizației Internaționale a Muncii privitoare la protecția în muncă a minorilor și femeilor, legea egalității de tratament, împotriva discriminării, abuzurilor, hărțuirilor, legea libertății de a înființa sau a adera la un sindicat, libertatea asocierii și reprezentării, interzicerea muncii forțate, respectarea măsurilor de protejare a mediului înconjurător, respectarea condițiilor igienice și sanitare și respectarea proviziilor, ratei salariilor, contribuțiilor, asigurărilor și condițiilor fiscale (plata obligatorie a impozitului pe venitul din salarii) și se referă la toate categoriile de persoane angajate în urma punerii în aplicare a Contractului. În cazul încălcării prezentului articol, Enel are dreptul de a rezilia prezentul Contract fără vreo notificare și fără intervenția instanțelor de judecată și de a solicita daune Cumpărătorului.
- 25.14. Enel respectă prevederile United Nations Global Compact și în conformitate cu art. 10 al acestuia, urmărește să respecte angajamentul de a lupta împotriva oricărei forme de corupție. Prin urmare, Enel interzice recurgerea la orice tip de promisiune, ofertă sau cerere necuvenită cu plata în bani sau alte foloase, în scopul de a obține un avantaj în relația cu Cumpărătorul și această interdicție este extinsă la toți angajații.

26. INFORMATII PRIVIND DEEE

- 26.1. Deseurile de echipamente electrice si electronice (DEEE) pot contine substante periculoase ce au un impact negativ asupra mediului si sanatatii umane in cazul in care nu sunt colectate separat. Avand in vedere prevederile O.U.G. 195/2005 – referitoare la protectia mediului si O.U.G. 5/2015 privind deseurile de echipamente electrice si electronice, Cumpărătorul va avea in vedere următoarele:
- 26.2. Cumpărătorul are obligația de a nu elimina deseurile de echipamente electrice si electronice (DEEE) ca deșeuri municipale nesortate și de a colecta separat aceste DEEE. Colectarea acestor deseuri (DEEE) se va efectua prin serviciul public de colectare a DEE, direct de catre Enel si prin centre de colectare organizate de operatori economici autorizati pentru colectarea DEEE.
- 26.3. Cumpărătorul poate preda DEEE in mod gratuit la punctele de colectare specificate la momentul achizitiei unui produs nou din aceeasi categorie; astfel, Vanzatorul aplica politica de colectare a DEEE in sistem de preluare a echipamentelor unul la unul, conform legislatiei in vigoare, daca echipamentul predat este echivalent si a indeplinit aceleasi functii ca si echipamentul nou furnizat; Cumpărătorul pot preda DEEE echivalent in toate magazinele partenere ale Vanzatorului.
- 26.4. Vanzatorul asigura colectarea, in timpul programului de lucru, de la utilizatorii finali, cu titlu gratuit, fara obligatia acestora de a cumpara echipament electric sau electronic (denumit in continuare EEE) de tip echivalent, a DEEE de dimensiuni foarte mici. Potrivit OUG nr.5/2015, Anexa 5, lit.f),

DEEE de dimensiuni foarte mici sunt deseurile de echipamente electrice si electronice la care nicio dimensiune exterioara nu este mai mare de 25 cm.

27. Diverse

- 27.1. Semnarea și executarea Contractului nu va fi interpretată ca stabilind un parteneriat de orice tip între Părți. Nicio Parte nu obține dreptul de a reprezenta cealaltă Parte, cu excepția cazului în care acest lucru este autorizat în scris, de către cealaltă Parte.
- 27.2. Nicio Parte nu este autorizată să cedeze, total sau parțial, drepturile și obligațiile sale ce decurg din Contract sau însuși Contractul, fără autorizarea prealabilă, în scris, a celeilalte Părți;
- 27.3. Prin excepție de la art. 27.2 de mai sus, Vânzătorul are dreptul de a cesiona, în tot sau în parte, prezentul Contract sau drepturile rezultând din acesta, fără acordul prealabil al Cumpărătorului, către oricare dintre afiliații săi. În acest sens, prin afiliați se înțelege orice companie aflată direct sau indirect sub controlul Enel, sau sub al cărui control direct sau indirect se află Enel, sau care împreună cu aceasta se află sub un control direct sau indirect comun. De la data cesiunii, Vânzătorul este eliberat de orice obligație care îi revine prin prezentul Contract față de cealaltă Parte.
- 27.4. Vânzătorul are dreptul de a subcontracta, în tot sau în parte, prezentul Contract sau oricare dintre obligațiile rezultând din acesta, fără acordul prealabil al Cumpărătorului.
- 27.5. Toate contractele sau înțelegerile anterioare încheiate între Părți, având același obiect cu prezentul Contract încetează și sunt considerate închise la data semnării Contractului, acesta fiind singurul în vigoare.
- 27.6. Contractul poate fi modificat numai prin act adițional scris, semnat de către reprezentanții autorizați ai Părților.

28. Limba

- 28.1. Comunicațiile între Cumpărător și Vânzător vor fi efectuate în limba română
- 28.2. Toate documentele tehnice și orice alte documente cerute de Legislație și de Cumpărător vor fi puse la dispoziție în limba română
- 28.3. Manualele de utilizare furnizate vor fi în limba română

29. Solutionarea diferendelor si legea aplicabila Contractului

- 29.1. Partile vor negocia cu buna-credinta si vor depune toate eforturile pentru a incerca sa solutioneze orice neintelegeri, dispute, controverse sau reclamatii, indiferent de natura acestora, care provin din sau sunt legate de prezentul Contract in termen de 15 (cincisprezece) zile lucratoare, de la data la care acestea apar.
- 29.2. In cazul in care Partile nu reusesc sa ajunga la un acord in termenul sus-mentionat, acestea pot, de comun acord, sa recurga la expertiza unui tehnician/expert, urmand a plati costurile aferente acestei expertize in parti egale.
- 29.3. In cazul in care Partile nu reusesc sa ajunga la un acord in legatura cu desemnarea unui tehnician/expert calificat in termen de 7 (sapte) zile lucratoare de la data aparitiei disputei, in masura in care opteaza pentru aceasta posibilitate, acestea convin asupra faptului ca toate disputele provenind, direct sau indirect sau cele care se refera sau sunt legate de prezentul Contract, inclusiv intrebarile privind existenta, valabilitatea, eficacitatea, interpretarea, respectarea,

incetarea sau rezilierea acestuia, vor fi solutionate de instanțele judecatoresti competente de la sediul Vanzatorului. Cumparatorul declara ca accepta in mod expres aceasta clauza.

- 29.4. Contractul, Condițiile Generale și Anexele vor fi guvernate și interpretate în conformitate cu legile din România.